

Gemeinde Uerkheim  Kanton Aargau

Kanton Aargau
Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

Bauzonenplan 2007

Massstab 1 : 2'000

Mitwirkungsbericht vom: 19. Februar 2008 / 28. Juli 2008
Vorprüfung vom: 08. September 2008
Öffentliche Auflage vom: 23. September - 22. Oktober 2008

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 28. Nov. 2008
Der Gemeindevorstand: 
Der Gemeindevorstand: 

Genehmigung:
Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 6. Mai 2009
Der Staatssekretär: 

Architekt | Raumentwicklung | Verkehr | Landschaft | Umwelt

metron
Abgabe: TT_PLANNING/BEADAT
Proj. 2007_metro/urb/urbplan
Projekt-Nr. 41-871E
Format: 100 x 90
Grossformat: 100 x 120
Erstelldatum: 03.11.2008

Metron Raumentwicklung AG
St. Gallenstr. 2 | 5001 Duggingen
T: 056 450 91 11 | info@metron.ch
F: 056 450 91 00 | www.metron.ch

Legende

Genehmigungsinhalt

Nutzungszone

-  Wohnzone am Hang WH
-  Wohnzone W2
-  Wohnzone W2 für Klein- und Anbauten
-  Wohnzone Bestand WB
-  Wohn- und Gewerbezone WG2
-  Kernzone K
-  Gewerbezone G
-  Zone für öff. Bauten und Anlagen OEBA
-  Grünzone
-  Uferschutzzone
-  Bauzongrenze

Überlagerte Zonen

-  Ortsbildschutz
-  Sondernutzungsplanpflicht
-  Hochwassergefahrenzone 1

Schutzobjekte

-  Kommunale Kulturobjekte (Gebäude mit Substanzschutz)
-  Naturobjekte im Baugebiet
-  Hecken

Orientierungsinhalt

-  Archaische Fundstellen (Meldepflicht vor Bodeneingriffen)
-  Kulturobjekte unter Denkmalschutz
-  Gewässer/Dolungen
-  Wanderwege
-  Waldgrenze nach §5 Forstverordnung
-  Gemeindegrenze
-  Weid
-  Grundwasser-/Quellschutzzone
Zone I Fassungsbereich
Zone II eigene Schutzzone
Zone III weitere Schutzzone
- IVS (Inventar hist. Verkehrswege der Schweiz)**
-  Lokal
-  Regional
-  National

